



物件種目	宅地		
土地面積	公簿	451.00	m ²
		136.42	坪
	実測		m ² 坪
価格	¥21,800,000		円
3.3 m ² 単価	¥159,801		円
仲介手数料	¥771,120		円
物件所在地	島田市金谷泉町19-5		
交通	JR金谷駅より約1.8k、徒歩約20分		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引		
地目	雑種地		
用途地域	工業		
建ぺい率	60%	270.6	m ²
容積率	200%	902	m ²
引渡日	即		
国土法届出			
他の法令上の制限			
水道	全面道路からの水道管からの引込は自己負担(引込あり)		
排水・汚水	要合併浄化槽(自己負担)		
道路	北側公道幅8m 接道27.41m		
その他	現況渡し		
	往還下地区計画あり		



商号 (有) 笠井不動産 免許 静岡県知事(4)第11523号 TEL 0547-33-0555
 住所 島田市河原1-3-42 HP http://kasaif.com FAX 050-3737-6823

取引態様 仲介