



物件種目	分譲リゾートマンション		
タイプ	2Kタイプ		
	センター大井川下泉		
価格	¥3,000,000	円	
仲介手数料	¥157,500	円	
物件所在地	榛原郡川根本町下泉204-5		
交通	大井川鉄道下泉駅より300m		
土地権利	敷地権		
都市計画	区域外		
地目	宅地		
用途地域	指定外		
建ぺい率	70	%	
容積率	400	%	
現況	建物付		
引渡日	相談		
国土法届出 他の法令上の制限			
設備備考	エアコン、テレビ、冷蔵庫付 ユニットバス、電磁調理器 リバーサイド1号館		
	管理費	¥9,900	/月
	修繕費積立金	¥4,500	/月
建物構造	鉄筋コンクリート4階建		
	専有面積	39.17	m <sup>2</sup>
		11.849	坪
	バルコニー	6.61	m <sup>2</sup>
		2.000	坪
	合計	45.78	m <sup>2</sup>
		13.848	坪
	築年月日	平成3年2月20日竣工	

商号	(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(3)第11523号	電話	0547-33-0555	取引態様	
住所	島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	0547-33-0661	報酬形態	