



入居時期	相談	
物件種目	貸工場	
賃貸名	切山2267-1貸工場(住居として使用禁止)	
間取タイプ	2K	
毎月	家賃	¥70,000 円
	電気水道浄化槽代	¥15,000 円
駐車場	可能台数	4台可
	敷金	3ヶ月分 ¥210,000 円
賃貸条件	手数料	1.1ヶ月分 ¥77,000 円
	保険料	1年分 ¥10,000 円
初期費用	月初から入居する場合 ¥382,000 円	



物件所在地	島田市切山2267-1		
交通	金谷駅まで約3k 徒歩約15分		
建物	構造	木造	1階建
	面積	1F	53.82 m ²
		2F	m ²
	合 計	53.82 m ²	
築年	2004年		

ガス会社	電話
水道連絡先	電話
電気連絡先	電話
浄化槽	電話

退去時負担 清掃費7万円、鍵交換費1.5万円

その他 (有)笠井不動産は管理しておりません。入居後は、すべてを家主にて対応します。入居時家主にて玄関の鍵を交換します。自治会費等は組長等に直接支払義務あり

ペット禁止

機械、設備(現況貸、修理取替費用借主負担)

電気水道浄化槽代は、状況により増額あり

商号	(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(6)第11523号	TEL	0547-33-0555
住所	島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	050-3737-6823