



物件種目	古家付土地		
間取			
土地面積	公簿	206.18	m ²
	実測	62.37	坪
価格	¥17,500,000 円		
3.3 m ² 単価	¥280,586 円		
仲介手数料	¥614,250 円		
物件所在地	島田市本通6丁目7827-1		
交通			
土地権利	所有権		
都市計画	未線引		
地目	宅地		
用途地域	商業		
建ぺい率	80%	164.944	m ² 49.8956 坪
容積率	400%	824.72	m ² 249.478 坪
引渡日			
国土法届出			
他の法令上の制限			
接道状況備考	北面約5m		
建物	7827番1 居宅、木造瓦葺2階建 1F89.83m ² 2F71.88m ²		
	昭和32年12月31日附属建物合棟		
	3 店舗、木造瓦葺2階建 1F44.13m ² 2F41.35m ²		
	昭和32年12月31日変更、増築、附属建物2を合棟		
	5 物置、木造瓦葺平屋建 21.53m ²		
	昭和51年11月10日増築		

商号(有)笠井不動産	免許静岡県知事(2)第11523号	電話 0547-33-0555	取引態様 仲介
住所 島田市河原1-3-42	HP http://kasaif.com	FAX 0547-33-0661	報酬形態