



物件種目	宅地		
最適用途	住宅		
土地面積	公簿	330.00	m ²
	実測	99.825	坪
価格	¥23,000,000		
3.3 m ² 単価	¥230,000		
仲介手数料	¥787,500		
物件所在地	島田市東町560-7 (560-1道路部分無償)		
交通			
土地権利	所有権		
都市計画	区域内		
地目	畑(要農地申請)		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60	%	
容積率	200	%	
現況	更地		
建築条件	なし		
引渡日	即		
国土法届出			
他の法令上の制限			
接道状況	南面公道2m(但し、560-9と共同使用4m)		
備考	560-1私道部分無償 水道引込負担別途15万円負担あり		

商号(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(2)第11523号	電話	0547-33-0555	取引態様
住所 島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	0547-33-0661	報酬形態