



入居時期	即			
物件種目	貸店舗・事務所			
賃貸名	中村商事 貸店舗			
間取タイプ	1F	フロア	トイレ	給湯室
	2F	フロア	物入れ室	
賃料	家賃	1ヶ月	¥200,000	円
賃貸条件	敷金	5ヶ月分	¥1,000,000	円
	礼金	1ヶ月分	¥200,000	円
	手数料	1ヶ月分	¥210,000	円
	保険料	2年分		円
	保険料は、業務内容によって違います。			
契約金				円
その他条件	6ヶ月以内の短期賃貸不可 退去時3ヶ月前までに要連絡			
物件所在地	袋井市久能1261-1			
交通				
敷地面積	524.39	m ²	158.628	坪
建物	構造	鉄骨	造	2階建
	屋根	カラーベスト、カラー折板		葺
	外壁			
	専有面	1F	205.95m ²	62.29坪
		2F	180.36m ²	54.55坪
		合計	386.31m ²	116.85坪
	築年	昭和	61年	新築
設備	現況貸し 基本は現況貸しですが、相談のみです。 固定駐車場7台 その他余裕スペースあり エアコン付ですが一切保証しません。 (入居1年以内であればエアコン撤去致します。)			
ガス会社		電話		
水道連絡先		電話		
電気連絡先	中部電力	電話	0547-74-2100	
別経費	町内費等			
その他				

商号 (有)笠井不動産 免許 静岡県知事(3)第11523号 電話 0547-33-0555
 住所 島田市河原1-3-42 HP http://kasaif.com FAX 0547-33-0661