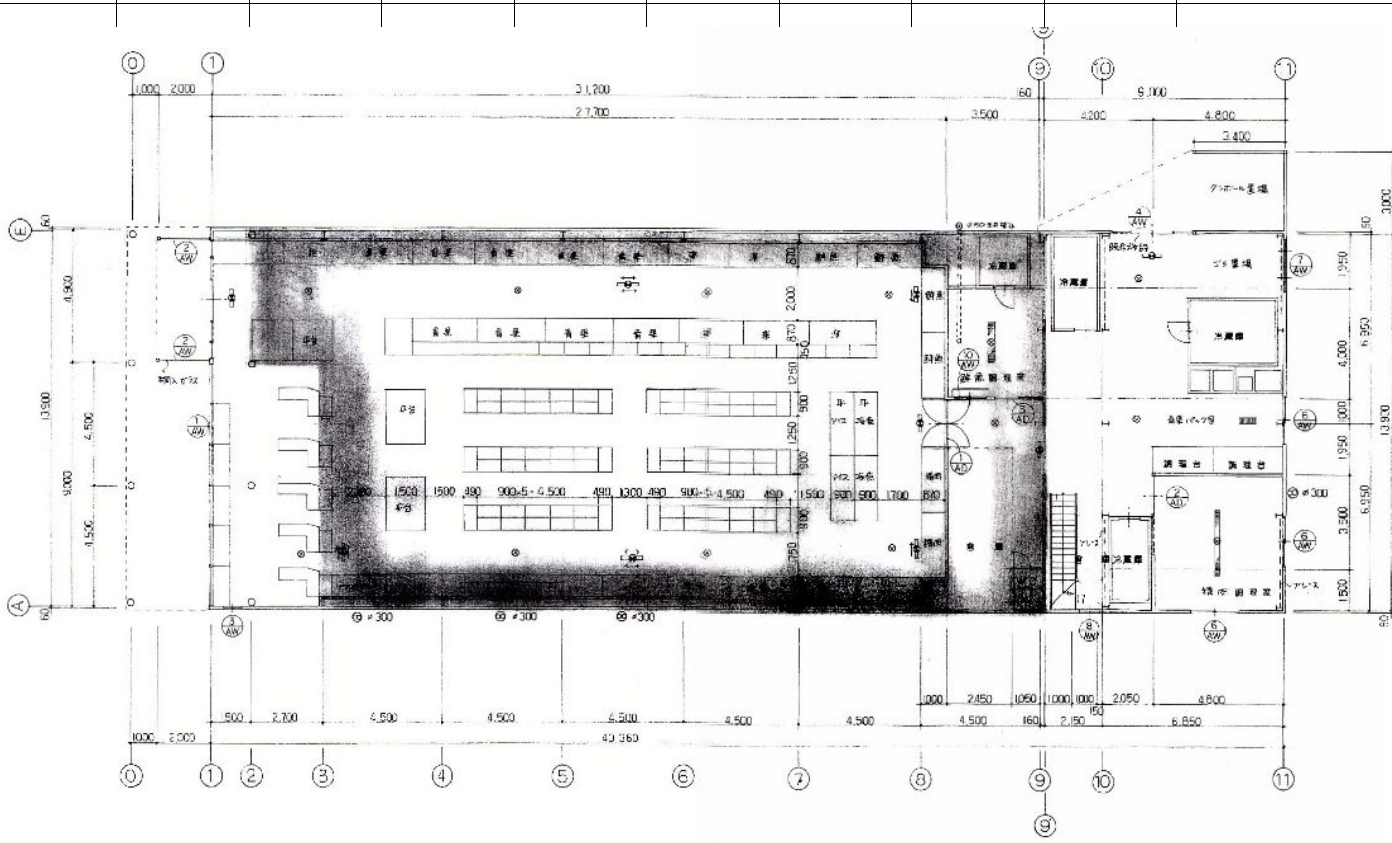




入居時期	即			
物件種目	貸店舗			
賃貸名	焼津市吉永中村貸店舗			
間取タイプ	2F	事務所、休憩室		
	1F	店舗、調理室		
賃料	家賃	1ヶ月	¥265,000	円
			消費税込	
賃貸条件	敷金	4ヶ月分	¥1,060,000	円
	礼金	1ヶ月分	¥265,000	円
	手数料	1ヶ月分	¥278,250	円
	保険料	2年分		円
	保険料は業種によって相違あり、加入義務あり			
契約金額				円
駐車場	駐車できる可能台数(敷地内)	4~5台分		



物件所在地	焼津市吉永1006			
交通				
敷地面積	963.87	m <sup>2</sup>	291.57	坪
建物	構造	鉄骨造	2階建	
	屋根	ヨドルーフ葺		
	外壁	ヨドガルファンカラー角波張		
	専有面	1F	575.88	m <sup>2</sup> (174.20坪)
		2F	95.58	m <sup>2</sup> (28.91坪)
		合計	671.46	m <sup>2</sup> (203.11坪)
設備	築年	昭和57年新築、昭和63年増築		

**現況貸し 建物内は荷物片付済**  
 建物内設備、エアコン、冷蔵庫等使用できるか一切関知しません、保証しません。  
 建物図面があります

ガス会社		電話	
水道連絡先		電話	
電気連絡先	中部電力	電話	0547-74-2100
別経費	町内費等		
その他	要浄化槽管理 富士浄化槽管理センター 054-662-0460		

商号 (有)笠井不動産 免許 静岡県知事(3)第11523号 電話 0547-33-0555  
 住所 島田市河原1-3-42 HP http://kasaif.com FAX 0547-33-0661