



入居時期	即	室番号	1F	号室
物件種目	賃貸アパート			
賃貸名	ひまわり荘 1号 1F			
間取タイプ	2LDK+1 和室8畳 洋室10畳 DK8畳 洋間4.5畳			
賃料	家賃	¥45,000	円	
駐車場	家賃に含まれる台数	2	台分	
賃貸条件	畳、鍵、クリーニング費	¥88,000	円	
	手数料	0.55ヶ月分	¥24,750	円
	保険料	1年分	¥10,000	円
契約金	月初入居の場合	¥167,750	円	



物件所在地	島田市島601-3			
交通	金谷駅まで約3.8k徒歩約38分			
建物	構造	木造	2	階建
	専有面積		69.56	m ²
棟の総戸数	2戸	現況		
バルコニー	南			
ガス会社	森下商事	電話	0547-46-2121	
水道連絡先	大井上水道	電話	0547-46-4130	
電気連絡先	中部電力	電話	0120-985-231	
その他	畳は、入居決定後表替えます。			
	エアコン付			
	自治会費等は地元に直接従う			
	ペット不可			
	浄化槽保守清掃費折半負担			
	浄化槽用水道代折半負担(2ヶ月交代負担)			

商号	(有)笠井不動産	免許	静岡県知事(5)第11523号	TEL	0547-33-0555
住所	島田市河原1-3-42	HP	http://kasaif.com	FAX	050-3737-6823