

●●● 保証委託料 ●●●

契約パターン			～定額クリーニング費～ 前払い型		～定額クリーニング費～ 後払い型		～原状回復費用～ 退去時精算型			
定額クリーニング費 & 原状回復費用	シングル (1DK以下)		 ※1		40,000 円※2		敷金有り 退去時精算	 退去時精算		
	カップル (1LDK～2DK)		 ※1		50,000 円※2					
	ファミリー (2DK以上)		 ※1		60,000 円※2					
保証委託料	契約時	変更前	15,000 円							
		変更後	22,000 円							
	月 額	変更前	賃料等の 2%		賃料等の 5%		賃料等の 2%		賃料等の 5%	
		変更後	賃料等の 2.2%		賃料等の 5.5%		賃料等の 2.2%		賃料等の 5.5%	
		学生・家族の KIZUNA 割引	 ※3 ※4				 ※3		 ※3	

※1 故意・明らかな過失によって生じた損傷については退去時に別途費用が必要となります。

※2 フリーニング定額費用は、上記金額又はご契約いただく家賃のいずれか低いほうとなります。ペット飼育可能な建物については、別途10,000円が必要となります。

なお、ご利用のご契約パターンに制限がございます。

※3 「学生・家族のKIZUNA」割引は、親権者のどちらかが契約者で、学生(対象は大学院・大学・短大・専門学校・高等学校 等)のお子様が実入居者の場合に保証委託料率が1%となります。

なお、当社指定の条件がございます。

※4 ご契約者様が高齢で、身元引受人のご依頼が困難な場合の保証「シルバープラン」(保証委託料率 3%)もご用意しております。