

審査申込時の必要書類について

※審査時に098から始まるゼンホレンという会社から確認の電話がかかる場合がございます。

※緊急連絡先は、ご一緒に居住されない方をお願い致します。

※緊急連絡先で審査が通らない場合は、保証人が必要な場合がございます。

申込時必要書類一覧

個人	個人住居用・住居学生用 (兼用住居含む)	① 入居申込書兼 保証委託申込書	A ② 本人確認書類	B ③ 必要に応じて 提出いただく 書類	④ 個人情報 同意書※
	店舗・事務所、 駐車場、トランクルーム・倉庫	① 入居申込書兼 保証委託申込書	② 本人確認書類	③ 必要に応じて 提出いただく 書類	
法人	全てのプラン共通	① 入居申込書兼 保証委託申込書	C ② 与信判断 必要書類		

A. 本人確認書類 いずれか一つの写し

個人	運転免許証・パスポート・健康保険証・住基カード(顔写真付) 生活保護受給証明に関する書類(生年月日の記載があるもの) 在留カード(表裏両面) 外国人の方(永住権のある連帯保証人様が必要となります。) ※上記本人確認書類以外に、申込者が未成年の場合、「親権者(法定代理人)同意書」が必要となります。
----	---

B. 個人契約申込時に必要に応じて提出いただく書類

給与所得者	源泉徴収票・納税証明書・預金通帳の写し
自営業者	確定申告書類・納税証明書・預金通帳の写し
年金受給者	年金受給証明書(受給額が確認できるもの)
生活保護受給者	生活保護受給証明に関する書類(受給額が確認できるもの)
無職	預金通帳の写し(直近3ヶ月分)・失業保険受給証明書(賃料を支払う根拠を示す書類)
内定者・転職者	内定通知書・採用通知書等の写し
学生	学生証・合格通知証(入学決定を証明する書類)
未成年者	親権者(法定代理人)同意書(7ページ参照)

C. 法人契約申込時に必要に応じて提出していただく書類

法人	商業登記簿謄本(全部事項)・決算書の損益計算書・法人税の確定申告書
----	-----------------------------------

個人情報同意書 について

「入居申込書兼保証委託申込書」に記載された個人情報を当社が取得し、与信または与信後の管理を目的として当社が加盟する家賃債務保証情報取扱機関に照会、登録を行うため、個人情報提供について申込者および賃借人からの同意が必要となります

個人住居用および住居学生用で申込む場合、個人情報同意書に申込者・
 借入人の署名が必要です

2枚複写:1枚目
保証会社控

2枚複写：2枚目
申込者・賃借人様控

1枚目および2枚目裏面
重要事項説明書

申込者・賃借人は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認書類並びに当社の与信判断に必要な書類を提出することに同意するとともに、当社が与信判断及び委託契約の締結、管理等に際し上記条項に従って当該個人情報の取扱いを行うこと及び裏面記載の「賃貸保証委託契約に関する重要事項説明書」の内容をいずれも確認し、承諾の上、申込を行います。

同意日 平成〇〇年 〇〇月 〇〇日

申込者・賃借人
署名欄

(ご本人がご署名してください。)

全保連 太郎

「賃貸借保証委託契約に関する重要事項
説明書」の説明を行った業者名

〇〇不動産

説明者
(署名)

(本書裏面を説明した方がご署名してください。)

不動産 花子

申込者・賃借人記入欄

不動産会社記入欄

申込時に申込者・賃借人が署名した個人情報同意書は、契約の成否にかかわらず、1枚目の保証会社控は当社へ、2枚目の「申込者・賃借人様控」は申込者・賃借人へそれぞれお渡しください