

# 入居申込書

(法人用)

大東建託パートナーズ株式会社 殿

太枠内にご記入ください。

上記物件について入居を申込み、入居に関して賃貸人の了承を得られ次第、諸手続を行います。  
 賃貸人の了承を得られない場合は、上記物件に入居できなくとも諸議の無いことおよび、申込み時提出した各種議の承認は、入居可否の結果に関わらず取消されることを了承します。  
 また、本申込書に記載した事項は事実であること、入居申込者・実入居者・連帯保証人が暴力団・暴力団関係企業・団体、その他の反社会的勢力に該当しないこと及び将来のことがついても該当しないことを誓約いたします。  
 それらに違反する場合は、上記物件に入居できないこと、入居後であっても賃貸人が賃貸借契約の解除等の措置を講ずること、当該措置に異議を述べないことを承知いたします。

建 物 名 称	重 要 事 項 説 明 日	入 居 お 申 込 日	ご 契 約 開 始 日
	20 年 月 日	20 年 月 日	20 年 月 日

お客様の『個人情報のお取り扱い』に関する詳細は、右記記載にてご確認ください。

テ契	新築・既存	毎月の家賃支払方法 ( 振込 ・ 自動引落 )
建物コード	部屋CD 駐車場CD	賃料等の支払いに自動引落としをご希望の場合、おまとめ請求サービス (水道光熱費一括収納)のご利用が可能です。 大東建託株式会社またはその関係会社が提供する下記の料金は家賃と一括で引き落としします。 尚、ガス料金、電気料金については供給会社が賃貸人と異なる場合、債権譲渡にご同意頂くことが必要です。 詳細についてはスタッフにお問合せ下さい。
部屋番号	号室 家賃 円 共益費 円	
入居申込金	領収NO 自治会費 円 その他費用 円	
入金方法	1:現金 2:小切手 3:振込 駐車料 円 駐車料消費税等 円	
反響受付	支店・サテライト・本社 礼金 円 送付クリーニング費 円	
テナント名	コード	敷金 円
		<input type="checkbox"/> 家賃との一括引き落としを希望しません。

入居申込者【法人】	
フリガナ	様
法人名	様
フリガナ	様
代表者名	様
フリガナ	
ご住所	〒
TEL ( ) -	
業種	事業内容
設立年月日 西暦 年 月 日	
資本金 万円	上場・店頭公開・未上場
ご契約担当部門	ご契約担当者様
主要取引先	年商 万円 従業員数 人
本社	〒
ご住所	
TEL ( ) -	

連帯保証人 (ご予定者) ・ 緊急連絡先		どちらかに 印
フリガナ		
ご氏名		
フリガナ		
ご住所	〒	
TEL ( ) -	携帯電話 ( ) -	
生年月日 年 月 日	年齢 才	
性別 男 ・ 女	続柄	
勤務先	会社名	
TEL ( ) -		
ご職業	正社員・嘱託・派遣・年金・他 ( )	
勤続年数 年	年収 万円	
現在のお住まい	持家 (自己所有) ・ 持家 (家族所有) ・ 借家 ・ 他	

車種	色	NO. 下4桁

備考
----

フリガナ	様	続柄
お名前		
現住所		
現TEL ( ) -	携帯番号 ( ) -	
生年月日 年 月 日	年齢 才	
所属地	TEL ( ) -	

氏名	生年月日 (西暦)	年齢	続柄	勤務先・学校
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			

＜重要事項説明について＞  
 宅建業法に基づき、重要事項の説明をさせて頂くことが必要となります。  
 説明を受けて頂く従業員様をご記入のうえ、ご捺印願います。

下記記載の当社従業員に、重要事項の説明を受けることを委任します。  
 ＜説明対象者へ 点チェック＞

部署名 ( )  
 氏名 ( )

実入居者

印

〔アンケートご協力お願い〕  
 弊社では、ご入居後に＜お客様アンケート＞をお部屋へお届け致します。  
 ご意見・ご要望をご記入頂いた後、返信の程宜しくお願い致します。

インターネット手続案内サービス	お部屋にあったインターネット環境や手続きのご案内をします。
引越サービス	提携引越し業者を紹介します。 基本料金より10%～30%割引!! (見積無料)
セキュリティサービス	提携会社より説明の連絡や資料を送付します。

保証委託契約のご利用 (ご希望の有無を で囲んでください)	<input type="radio"/> 希望する <input type="radio"/> 希望しない	希望される場合はハウスリーブ(株)〔大東建託株式会社またはその関係会社〕との「保証委託契約」の締結が必要となります。
----------------------------------	--	--

(弊社使用欄)	取扱店	担当	仲介会社	担当
---------	-----	----	------	----

# 個人情報のお取り扱いについて

東京都港区港南二丁目16番1号  
 大東建託パートナーズ株式会社  
 大東建託リーシング株式会社

大東建託パートナーズ株式会社(以下「大東建託パートナーズ」といいます。)、および大東建託リーシング株式会社(以下「大東建託リーシング」といいます。 )は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。  
 下記の記載事項はお取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

項目	内容
1 個人情報に対する基本姿勢	大東建託パートナーズ、および大東建託リーシングは、個人情報保護法の趣旨を尊重し、これを担保するために会社毎に「個人情報保護方針」「個人情報保護規定」を定め実行してまいります。
2 入居申込みに関する個人情報の取り扱い	1) 大東建託パートナーズ、および大東建託リーシングは、不動産関連事業を営んでおり、入居申込みに関する個人情報を次の目的のために利用いたします。 (1) 不動産賃貸物件のご提供 (2) お客様との賃貸借契約の履行・管理 (3) 契約後の諸管理・アフターサービスの実施 (4) 保険商品の案内・提供 (5) 保険契約の維持・管理 (6) お客様にとって有用と思われる情報・サービスの提供 2) 大東建託パートナーズは入居申込みに関する個人情報について、ゴミの回収管理、防火や防犯管理、地域活動の円滑化のために、本建物所在地を管轄する自治会や町内会などの第三者に提供することがあります。 3) 大東建託パートナーズ、および大東建託リーシングは入居申込みに関する個人情報について、賃貸借契約の履行および管理をするために、建物所有者などの第三者に提供することがあります。 4) 入居申込みに関する個人情報を、大東建託パートナーズ、大東建託リーシング、およびグループの各会社、提携先企業が、商品・サービス等ご案内・ご提供のために利用することがあります。 ＜商品・サービス等ご案内・ご提供の例＞ ハウスリーブ株式会社からの賃料(債務保証サービスの案内・提供 少額短期保険ハウスガード株式会社からの少額短期保険(賃貸住宅入居者向け総合保険等)の案内・提供 引越紹介、ホームセキュリティ、インターネット、害虫防除、簡易消火器、浄水器カートリッジ、提携先企業からの案内・提供 DK SELECT進化する暮らしに関する新商品・サービスに関する情報のお知らせ おまとめ請求サービス(家賃、水道光熱費等その他のお客様が支払う料金等を一括収納するサービス)の案内・提供
3 賃貸住宅居住者総合保険のご契約に関する個人情報の取り扱い	1) 賃借人は、火災保険の加入情報を大東建託パートナーズに提出するものとします。大東建託パートナーズは、この加入情報を賃貸借契約の履行・管理、保険商品の案内・提供、保険契約の維持・管理に必要な範囲で利用いたします。 2) 大東建託リーシングは、三井住友海上火災保険株式会社から保険業務の委託を受けた代理店であり、この保険契約に関する個人情報を三井住友海上火災保険株式会社の商品・サービスのご案内・ご提供、ご契約の維持・管理のために必要な範囲で利用いたします。 3) この保険契約に関する個人情報を、大東建託パートナーズ、大東建託リーシング、およびグループの各会社が、取り扱う商品・サービス等のご案内・ご提供のために利用することがあります。 ＜商品・サービス等ご案内・ご提供の例＞ この保険契約が失効した場合の大東建託パートナーズ、および少額短期保険ハウスガード株式会社からの少額短期保険の案内・提供
4 お客様個人情報の保護対策	1) 大東建託パートナーズ、および大東建託リーシングはそれぞれ従業員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。 2) 大東建託パートナーズ、および大東建託リーシングが保有する個人情報については、「個人情報保護規定」に従い必要なセキュリティ対策を講じます。
5 苦情、訂正、利用停止等の申立先	苦情・相談窓口 お客様サービス室受付 (E-MAIL cs@kentak.co.jp) 電話 0120-1673-43

大東建託グループ各社の「個人情報保護方針」は、各社ホームページをご参照下さい。

入居申込書、及び個人情報のお取り扱いについての内容を確認しました。 年 月 日