

入居申込書〔個人用〕

基本情報・賃貸条件	物件名				号室				入居予定日	年 月 日		
	所在地	〒			間取り				使用面積	m <sup>2</sup>	ペット	有・無
	月額賃料	家賃	円	共益費	円	駐車場①	円					
		駐車場②	円	保証料	円	( )	円					
	( )	円	( )	円	月額合計	円						
一時払金	礼金	円	保証金・敷金	円	償却・敷引	円						
	損害保険	円	消毒施工	円	保証料	円						
( )	円	( )	円	仲介手数料	円							
仲介業者記入欄		店舗名				担当者						
1. 契約者	フリガナ				性別	生年月日			職業			
	氏名				<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	S・H 年 月 日 ( )才						
	現住所	〒						電話番号				
	メールアドレス	@						携帯番号				
	現在の住まい	<input type="checkbox"/> 持家(本人・家族) <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他( )						転居理由				
	勤務先名				所属部課				役職			
	電話番号				勤続年数	年	税込年収	万円				
	勤務先所在地	〒						従業員数				
	備考											
	使用車両	車種	車番	色	車種	車番	色					
2. 同居予定者	フリガナ	性別	続柄	生年月日	勤務先名・学校名		携帯番号					
	氏名	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女		S・H 年 月 日 ( )才								
		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女		S・H 年 月 日 ( )才								
		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女		S・H 年 月 日 ( )才								
		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女		S・H 年 月 日 ( )才								
5. 入居者サポートサービス	東建コーポレーション株式会社では、入居者様へ下記の内容をご案内させていただいております。下記内容を確認の上、記載をお願いいたします。											
	1. インターネット環境の事前連絡 <input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> インターネット無料物件の為不要											
	お申込物件でご利用できるインターネット会社と月額料金をご連絡いたします。											
	2. 引越一括見積サービス(最大3社) <input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 引越会社を利用しない為不要											
最大3社の引越会社からお見積りを手配をすることができます。												
上記、2点の確認事項に関しては、提携会社(株式会社リベロ)から入居者様へご連絡させていただきます。												
入居者様確認事項 連絡希望日	平日 ・ 休日 ・ いつでも ・ 曜日指定(月・火・水・木・金・土・日)											
連絡希望時間帯	午前(10~12) ・ 午後①(12~15) ・ 午後②(15~18) ・ 夕方以降(18~21) ・ 時間指定( 時~)											
管理会社記入欄	C0011	-	担当者				<input type="checkbox"/> 自社	<input type="checkbox"/> 他社				
3. <input type="checkbox"/> 連帯保証人 <input type="checkbox"/> 緊急連絡先	フリガナ				性別	生年月日			続柄		現在の住まい	
	氏名				<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	S・H 年 月 日 ( )才					<input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸	
	現住所	〒						電話番号				
	職業				税込年収	万円			携帯番号			
	勤務先名				所属部課				役職		勤続年数	
勤務先所在地	〒						電話番号					
備考												
3. <input type="checkbox"/> 連帯保証人 <input type="checkbox"/> 緊急連絡先	フリガナ				性別	生年月日			続柄		現在の住まい	
	氏名				<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	S・H 年 月 日 ( )才					<input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸	
	現住所	〒						電話番号				
	職業				税込年収	万円			携帯番号			
	勤務先名				所属部課				役職		勤続年数	
勤務先所在地	〒						電話番号					
備考												
4. 必要書類	契約者..... <input type="checkbox"/> 住民票謄本、及び運転免許証コピー(※契約者が学生の場合、学生証コピーが必要になります。) 在職または所得を証明する書類(次のいずれか一通) <input type="checkbox"/> 健康保険証コピーまたは在職証明書 <input type="checkbox"/> 給与明細書コピーまたは源泉徴収票コピー(※個人事業主の場合、納税通知書または公的所得証明書)											
	同居予定者..... <input type="checkbox"/> 住民票謄本 連帯保証人..... <input type="checkbox"/> 印鑑証明書											
※ 弊社は、金銭の受け渡しは金融機関の口座振込みを原則とし、現金の授受は行なっておりません。(但し、入居申込金を除く) ※ 当社にて入居審査をさせていただきます。審査結果により申込みをお断りする場合がございますが、審査内容に対するご質問は、一切お答えできませんのでご了承ください。 ※ 入居申込金は契約成立後、賃貸借契約金(賃料、礼金、保証金・敷金等)の内金として充当させていただきます。 ※ 賃貸借契約の締結後、税法の改正により消費税の税率が変動した場合、改正以降については、変動後の税率により計算された賃貸条件となります。 ※ 入居申込書に不実の記載があるときや、各自治体が定める反社会的勢力排除条項に反した場合は、入居の権利を取り消されることがあります。												
【個人情報の保護に関する明示・同意】 私は、私の個人情報を貴社へ提供するに当たって、貴社の個人情報の保護に係る取り扱いについて、本入居申込書への記入前に裏面記載のとおり明示を受け、その内容を理解しました。そのうえで、貴社に対し、貴社が裏面の記載に従って私の個人情報を第三者へ提供することについて、あらかじめ同意します。												
平成 年 月 日 申込者： 印												
6. 消毒施工	<input type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 個人											
	消毒施工 <input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない											
	消毒施工では、入居直前に害虫(イエダニ・ゴキブリ・ノミ)の駆除と除菌を行ないます。お部屋の中に潜んでいる害虫に対する効果があり、安全性にも考慮されている薬剤を使用します。 【消毒施工価格(税別)】：15,500円											
	上記記載の通り申込みます。											
平成 年 月 日 申込者： 印												

## ご入居者様等の個人情報のお取り扱いについて

### お客様各位

平成 年 月 日  
〒460-0002 名古屋市中区丸の内二丁目1番33号  
東建コーポレーション株式会社

弊社は、お客様からお取引に伴う個人情報をご提供いただいております。この書面はご提供いただいたお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

1. 個人情報に対する弊社の基本的姿勢	弊社は、個人情報保護法の趣旨を重視し、これを担保するために「個人情報保護方針」「個人情報保護規定」を定め実行してまいります。
2. 弊社が保有するお客様の個人情報	弊社は、弊社との不動産取引に伴い入手した賃貸物件の入居希望者様、入居者様、連帯保証人様及び売買希望者様の個人情報(申込書や契約書等に記されたもの)並びに家賃等の管理情報を保有しています。
3. お客様の個人情報の利用目的	<p>弊社が保有するお客様の個人情報は、以下の目的で利用いたします。</p> <p>①賃貸借契約(売買契約)の履行のため ②建物管理契約に基づく履行のため ③家賃等管理の実施のため ④不動産物件のご紹介のため</p> <p>弊社は、弊社の住宅関係商品、生活雑貨及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる弊社グループ会社の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメールの発送のために、お客様の個人情報のうち、住所、お名前、電話番号、FAX番号、電子メールアドレスの情報を共同利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。</p>
4. お客様の個人情報の第三者への提供	<p>お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成するために申込書、契約書等で取得した個人情報を書面又は電子的方法で以下の第三者に提供する場合があります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・賃貸借(売買)契約の当事者となる者等</li> <li>・お客様から委託を受けた事項を履行するための業者等</li> <li>・建物の維持管理、家賃管理、契約管理等の必要が生じた場合の管理業者</li> <li>・お客様の信用照会のための情報機関</li> <li>・他の不動産仲介業者、保険代理店</li> <li>・ごみ回収の管理、防火管理等お客様の生活上、必要不可欠な活動のために自治会、町内会、建物オーナー(必要な場合)</li> <li>・法令に基づく場合</li> </ul> <p>第三者への個人情報の提供は停止請求ができますが、契約履行上、管理上の支障が生じることがあります。</p>
5. お客様の個人情報の保護対策	<p>①弊社の社員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。</p> <p>②弊社が保有するデータベースシステムについては、「個人情報保護規定」に従い必要なセキュリティ対策を講じます。</p>
6. お客様の個人情報処理の外部委託	弊社はお客様への各種通知の発送事務処理又は個人情報の処理を外部業者に委託しております。委託する場合は、秘密保持契約を締結する等、秘密の保持に努めております。
7. 苦情、訂正・利用停止等のご連絡先	<p>個人情報に関する苦情・相談窓口は「個人情報保護委員会事務局」にお願い申し上げます。</p> <p>①〒460-0002 名古屋市中区丸の内二丁目1番33号 ②E-MAIL <a href="mailto:privacy@token.co.jp">privacy@token.co.jp</a></p>

### 8. 個人情報の利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止、消去等の手続き

- ①弊社が保有するお客様の個人情報の利用目的の通知、開示は、ご本人様等から請求があった場合、ご本人様等であることの確認を行なった後、ご請求内容に対応し、その旨ご通知申し上げます。
  - ②弊社が保有するお客様の個人情報の内容の訂正、追加又は削除、利用停止、消去、第三者提供停止の請求は、ご本人様等から請求があった場合、ご本人様等であることの確認を行なった後、ご請求内容に対応し、その旨ご通知申し上げます。
  - ③「開示等の求め」の申出先は、原則、上記「個人情報保護委員会事務局」となります。
  - ④「開示等の求め」の内、内容の訂正、追加又は削除につきましては弊社各事業所で承ることもできます。
  - ⑤「開示等の求め」に際して提出いただく書面等は下記の請求書Aに所定の事項を全てご記入の上、本人確認の書類Bを同封して、上記「個人情報保護委員会事務局」にご郵送下さい。
- A 弊社所定の請求書  
・「個人情報」の開示等手続請求書
- B 本人確認のための書類  
・運転免許証、パスポート等の公的書類のコピー、住民票等のいずれか1点
- ⑥「利用目的の通知、開示の求め」の手数料は1回の申請ごとに500円が必要となります。500円分の郵便切手を申請書類に同封してくださることをお願いします。上記以外の開示等の求めによる手数料は不要です。
- ⑦「開示等の求め」に対する回答は申請者の請求書記載住所宛に書面によってご回答申し上げます。
- ⑧代理人による開示等の求めは、弊社請求書、開示等対象本人確認書類のほかに、法定代理人の場合は法定代理権の確認ができる書類(戸籍謄本等)、法定代理人であることを確認する書類(法定代理人の運転免許証等のコピー)、委任による代理人の場合は任意代理人であることを確認する書類(任意代理人の運転免許証等のコピー)、弊社所定の委任状と委任者ご本人の印鑑証明書が必要となります。

◆当社の「個人情報保護方針」は、<http://www.token.co.jp> をご参照ください。

### ◆共同利用会社の範囲 (グループ会社名)

東建コーポレーション株式会社  
(共同利用責任会社)

ナスラック株式会社

株式会社東通エージェンシー

株式会社東通トラベル

東建リースファンド株式会社

東建多度カントリー株式会社

東建リゾート・ジャパン株式会社

東建ビル管理株式会社

### (ご問合せ先)

個人情報保護委員会事務局  
E-MAIL [privacy@token.co.jp](mailto:privacy@token.co.jp)

個人情報保護委員会事務局  
E-MAIL [privacy@nasluck.co.jp](mailto:privacy@nasluck.co.jp)

個人情報担当窓口  
E-MAIL [privacy@totsu-ag.com](mailto:privacy@totsu-ag.com)

顧客相談窓口  
E-MAIL [privacy@totsu-tr.co.jp](mailto:privacy@totsu-tr.co.jp)

お客様相談センター  
E-MAIL [privacy@leasefund.co.jp](mailto:privacy@leasefund.co.jp)

顧客相談窓口  
E-MAIL [privacy@token-tado.co.jp](mailto:privacy@token-tado.co.jp)

顧客相談窓口  
E-MAIL [privacy@token-shuga.com](mailto:privacy@token-shuga.com)

個人情報担当窓口  
E-MAIL [privacy@token-bm.co.jp](mailto:privacy@token-bm.co.jp)

管理コード		
物件コード	号室コード	事業所コード
		0

ジャックス家賃集金サービス契約書

保証番号(店コード) 052221 411 管理会社記入欄

申込日 20 年 月 日 契約日 20 年 月 日

2022年1月1日

私(お申込者(契約者含む))は、裏面条項及び「個人情報の取扱いに関する同意条項(ジャックス)」を承諾の上、契約いたします。  
私(お申込者(契約者含む))は、本申込に係る審査のため債権管理のために、貴社が必要と認められた場合には、私の住民票を貴社が取得し利用することに同意するものとします。

お申込みいただいた内容についてジャックスより確認の  
お電話をさせていただく場合がございます。

フリガナ  
お名前  
フリガナ  
住所  
フリガナ

生年月日 昭・平(才) 性別 男・女  
自宅電話 携帯電話

世帯状況 配偶者 無・有 ①自己所有 ②家族所有 ③賃借 ④社宅・官舎 ⑤寮  
居住年数 年 月 日  
勤め先 勤め先 年 月 日

フリガナ  
お勤め先  
フリガナ  
勤務先  
勤務先  
勤続年数 年 月 日  
従業員 人  
入居理由 ①入学 ②就職 ③転勤 ④自宅新築 ⑤結婚 ⑥住替 ⑦独立 ⑧( )  
1年金の方もご記入ください。

FAX 方向

緊急連絡先  
フリガナ  
フリガナ  
フリガナ  
フリガナ

未成年者の方の親権者同意欄  
親権者お名前  
フリガナ  
生年月日 昭・平(才) 年 月 日  
住所 電話番号

\*1 緊急連絡先には、原則3親等以内の親族(賃貸借契約の緊急連絡先と同じ方)を  
ご記入ください。  
\*2 親権者の代理申込の場合は、入居者情報をご記入ください。

お支払口座はインターネット口座振替サービスをご利用ください。24時間登録が可能です。

スマホの方は右の二次元バーコードを読み取り  
パソコンの方は下記のURLにアクセス  
<https://www.jaccs.co.jp/net-kofuri/yh.html>

お支払口座  
※ご契約者様本人名義の口座となります。  
※ご登録にはジャックス保証番号(会員番号) 13桁の入力が必要です。  
※ご登録の詳細は、④お客様用「インターネット口座振替受付のご案内」を参照ください。

お申込者ご記入欄 お申込み(ご契約)の内容

賃貸借契約日 20 年 月 日 入居日 20 年 月 日  
賃貸借期間 20 年 月 日 ~ 20 年 月 日

お客様がお申込みされる会社名  
株式会社ジャックス  
JACCS

建物名 フリガナ  
所在地 〒 フリガナ  
部屋番号

入居者  
1.本人  
2.本人およびその家族  
3.本人以外(代理契約)  
お仕事 (1)学生 (2)年金受給者 (3)その他( ) 年齢 才  
本人以外(代理契約)の場合はご記入ください。

①家賃					
②共益費					
③駐車場使用料					
④					
⑤					
⑥月額賃借費用合計					
⑦その他費用等				賃貸人または集金者からの通知による金額	
⑧家賃集金サービス利用料(事務手数料)				(⑥+⑦) × 1.0%	
⑨月額支払合計				⑥+⑦+⑧	

お申込上のご注意  
●お支払いは、毎月27日(休日の場合は翌金融機関営業日)となりますので、口座振替の方は期日の前日までにご入金ください。  
●お申込みについてのお問合わせ・ご相談は「ジャックス家賃集金サービス契約のご案内」をご参照のうえご連絡ください。  
●黒色または濃青色のボールペンでご記入ください。鉛筆・シャープペン・消せるペンでの記入は受付できませんのでご注意ください。また、修正液・修正テープのご使用はできません。  
●賃貸借契約の内容に応じて、管理会社または管理会社担当者が立替月額賃借費用等の欄を変更する場合があります。

支払内容	初回支払対象	20 年 月	分家賃および事務手数料	支払方法	口座振替
	初回支払日	20 年 月 27日		支払日	毎月27日

ジャックス加盟店番号 08539685 備考欄 派遣先、就職内定先内容記入欄

東建コーポレーション株式会社  
TOKEN  
静岡支店/〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町2丁目5-7  
TEL 054-653-6000